

**sk**s

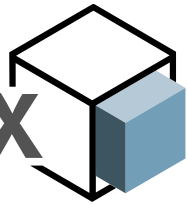


Ihr Partner für digitale und  
nachhaltige Gebäudelösungen

**sk**s

Paketfachanlage

**COMFORT**box



1. | SKS – Ihr Partner für digitale und nachhaltige Gebäudelösungen
2. | COMFORTbox – Paketfachanlage und Türkommunikation aus einer Hand
  1. COMFORTbox im Überblick
  2. Vorteile für Bauträger und Investoren
  3. Vorteile für Nutzer
  4. COMFORTbox Produktmerkmale
  5. COMFORTbox Modulsystem und Maße
3. | COMFORTbox – Schritt für Schritt zum Paket
  1. Begleitende Tools – my sks Portal und my sks App
  2. Die fünf Schritte zum Paketempfang

# SKS-Kinkel

Ihr Partner für digitale und  
nachhaltige Gebäudelösungen



## Das Unternehmen SKS

Familiengeführtes, mittelständisches Unternehmen seit 1977

Standort mit eigener Produktion in Hof / Westerwald

Innovatives, breites Produktportfolio, das stetigen Weiterentwicklungen unterliegt, um den Branchenanforderungen stets gerecht zu werden

# COMFORTbox

## Key Features

# **sks** Paketfachanlage | COMFORTbox

Türkommunikation und  
Paketfachanlage in einem

Mit integrierter  
**COMFORT IP Türstation**

Zustellberechtigung  
für alle Zusteller

**my sks Portal** – ein Portal  
für Einrichtung und  
Verwaltung der Anlage



**my sks App** – mobile  
Türkommunikation und  
Paketfachbedienung

Sicherer Paketempfang  
bei Abwesenheit des  
Empfängers

Paketabholung  
rund um die Uhr

Hergestellt aus  
verzinktem Stahl

# **sks** Vorteile für Bauträger und Investoren



Wertsteigerung  
der Immobilie



Türkommunikation und  
Paketfachanlage aus  
einer Hand



Modulbauweise –  
nachträglich  
erweiterbar



Steigerung des  
Bewohnerkomforts



Onlineportal über API-  
Schnittstellen weiter  
verknüpfbar



Beitrag zum Thema  
Nachhaltigkeit und  
grüner Fußabdruck



Schlüsselfach für  
kontaktlose Vermietung

# sks Vorteile für Nutzer



Paketempfang  
24 Stunden / 7 Tage  
die Woche



Erspart Fahrten  
zum Paketshop  
(Nachhaltigkeit)



Nutzbar von allen  
Logistikdienstleistern,  
Lieferanten, etc.



Kontaktloser  
Warenverkehr



Inkl. App-Nutzung  
oder E-Mail-Paket-  
Benachrichtigung



Sichere Zustellung  
dank PIN-Eingabe



Bis 100 kg pro  
Lieferung/Paket



Paketmaße bis  
1400 x 405 x 363 mm



Zustellung unter-  
schiedlicher Zusteller  
parallel möglich



## Produktmerkmale

- Mit integrierter *COMFORT IP-Türstation*
- Die Anzahl der Module und die Aufteilung der Fächer sind frei planbar, so dass die Anlage in ihrer Größe individuell zusammengestellt werden kann
- Pulverbeschichtete Oberfläche nach RAL oder DB-Farbfächer
- Hergestellt aus verzinktem Stahl
- Kindersicherung in den Fächern XL und XXL
- Noppenboden im Innenraum der Fächer – für einfaches Greifen der Pakete und als zusätzlicher Schutz vor Feuchtigkeit
- Versicherungsschutz pro Fach innerhalb Deutschlands bis EUR 700,00 (bei nicht gewerblicher Nutzung: jedes Paketfach ist gegen Feuer, Einbruchdiebstahl, Leitungswasser und Sturm versichert)

# **skS** COMFORTbox | Optionale Funktionen



## **KeyCase – Schlüsselausgabe**

Als zusätzliche Funktion kann – z. B. für die kontaktlose Vermietung – ein Schlüsselausgabefach konfiguriert werden. Die Schlüsselausgabe erfolgt 24/7 kontaktlos via Pin-Eingabe.



# skS COMFORTbox | Produktmerkmale



## Kindersicherung

Als zusätzliche Sicherheitsmaßnahme bietet die *COMFORTbox* eine Kindersicherung in jedem XL und XXL Paketfach, welche das jeweilige Fach von innen öffnen lässt.



## Belastbarer Noppenboden

Durch die integrierten Noppenböden wird das Eindringen von Flüssigkeiten ins Paket verhindert. Zudem ist jedes Fach bis max. 100 kg belastbar.



## Dachüberstand

Die *COMFORTbox* hat einen kurzen Dachüberstand, der gleichzeitig als Regenabtropfkante fungiert.



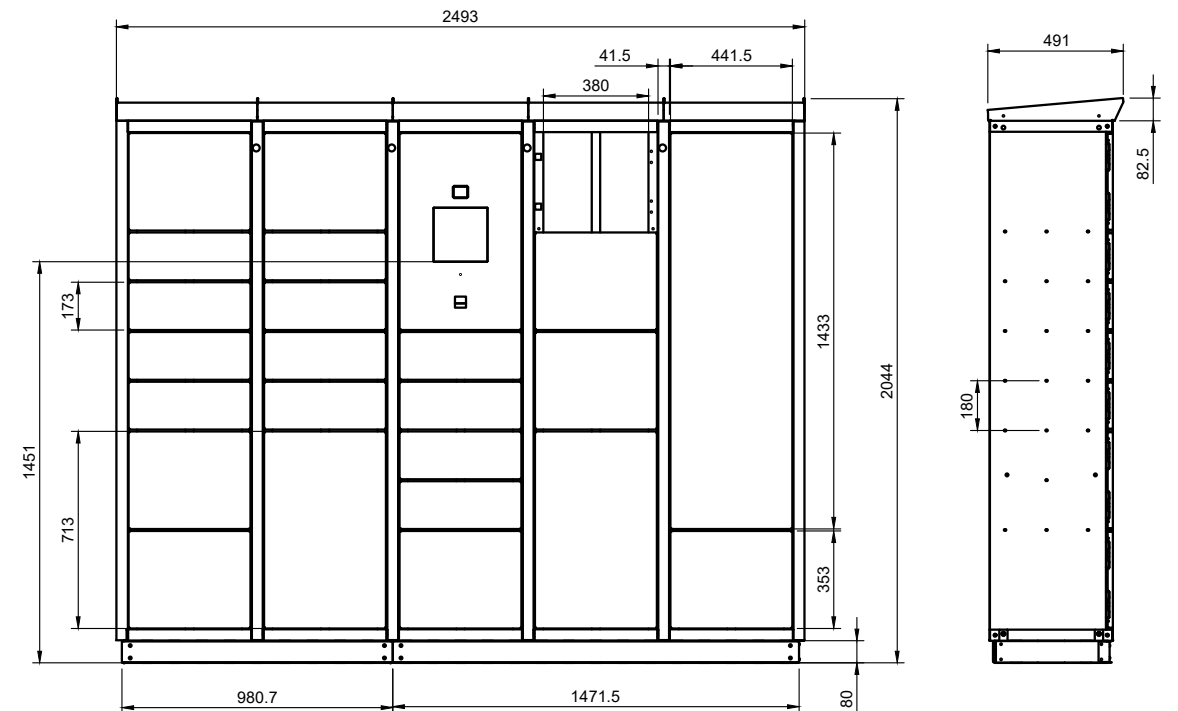
## „barrierereduzierte“ Fächer

Sowohl die Reservierung von Fächern, als auch die Festlegung von „barrierereduzierten“ Fächern ist möglich, so dass die Anlage auch für z. B. Rollstuhlfahrer gut nutzbar ist.

- **Modulhöhe: 2044,00 mm**  
(inkl. 80 mm Sockel und 82,5 mm Dach)
- **Lichtes Fachmaß (BxHxT)**
  - S: 380 x 164 x 415 mm
  - M: 380 x 344 x 415 mm
  - XL: 380 x 704 x 415 mm
  - XXL: 380 x 1424 x 415 mm
- **Jedes Modul ist frei konfigurierbar**
  - 10 Teilungseinheiten
  - Oberste und unterste Teilungseinheit min. Fachgröße M, alle anderen Teilungseinheiten frei wählbar

Kontaktieren Sie uns gerne für eine individuelle Anlagenskizze passend zu den Anforderungen Ihres Bauvorhabens.

## Modulsystem und Maße



Beispielkonfiguration

Darstellung der Teilungseinheiten

# COMFORTbox

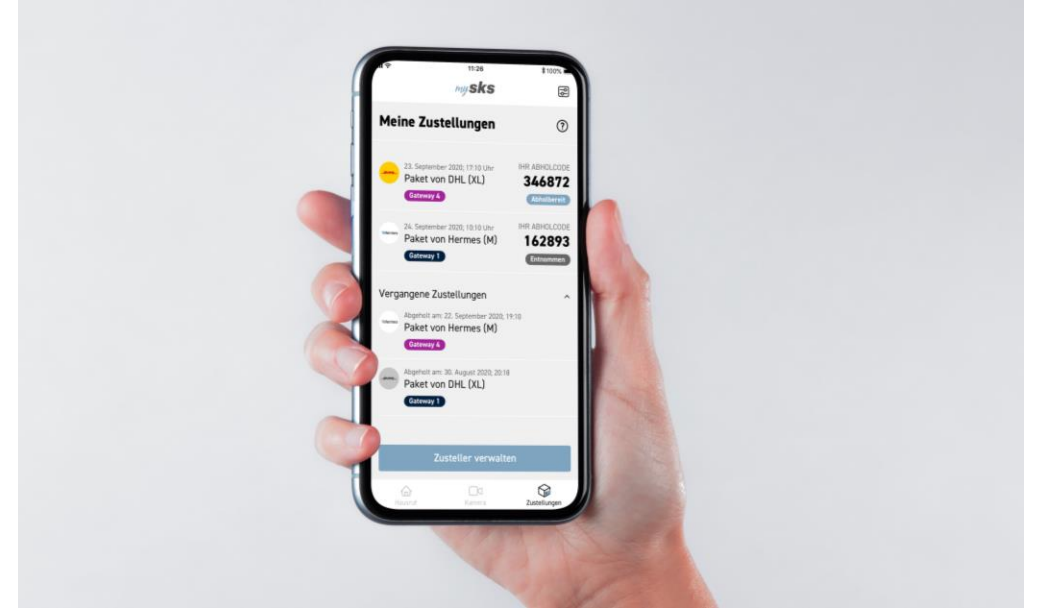
Schritt für Schritt zum Paket



## my sks Portal

### Für Hausverwaltung / Concierge

- Einrichtung und Verwaltung der Gebäudekommunikation und Paketfachanlage in nur einem Portal



## my sks App

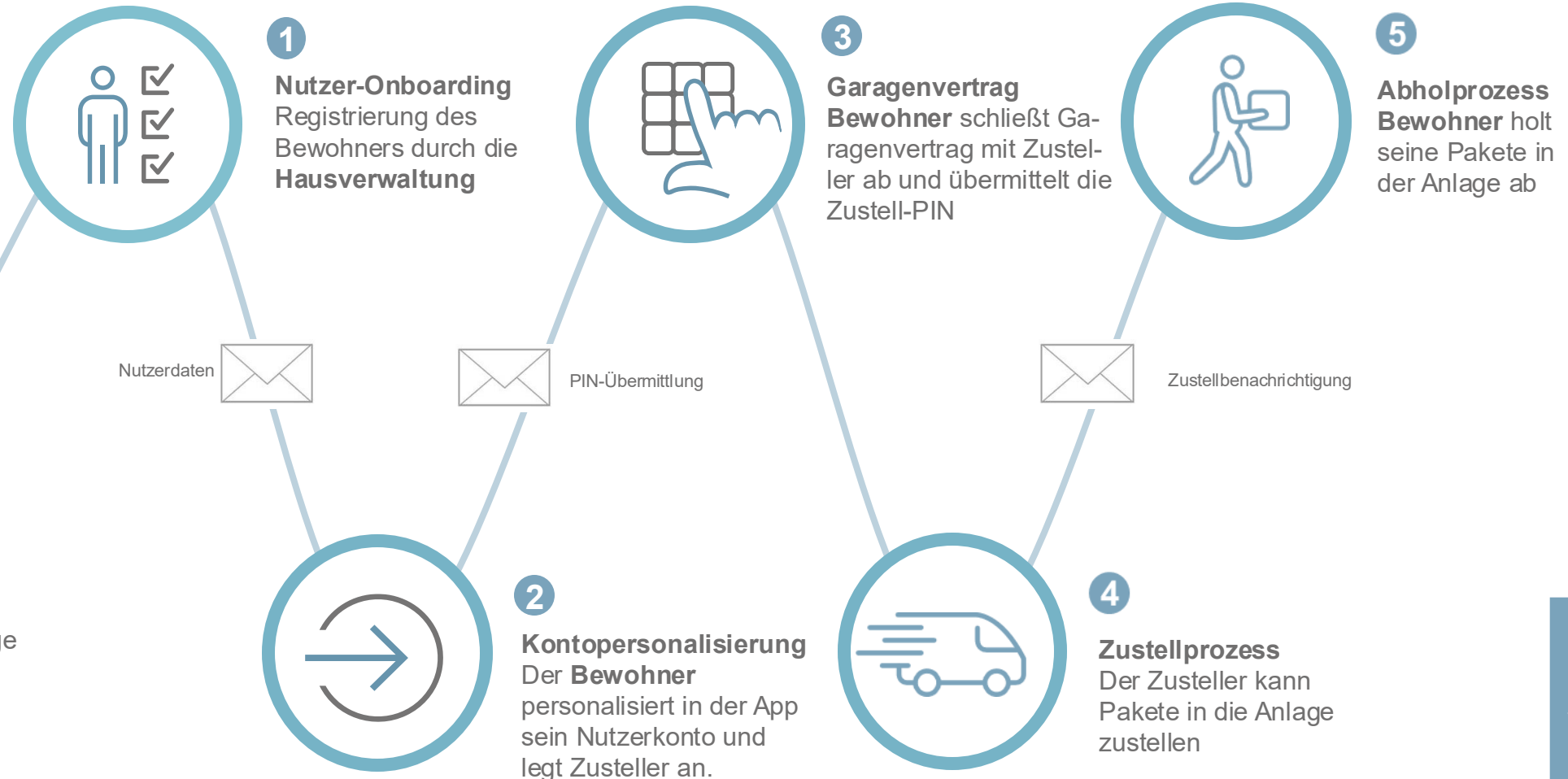
### Für Bewohner / Nutzer

- Mobile Türkommunikation
- Verwaltung der persönlichen Einstellungen des Nutzers rund um die Paketfachanlage
- Empfang von Push-Nachrichten bei
  - Entgangenem Hausruf
  - Zugestelltem Paket, inkl. Übermittlung des Entnahme-Pins

# sks COMFORTbox | Fünf Schritte zum Paketempfang



Die *COMFORTbox* Paketfachanlage ist aufgestellt und betriebsbereit



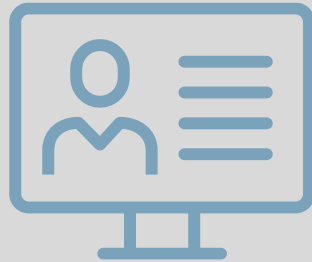
# skS COMFORTbox | 1. Bewohner Onboarding

1.



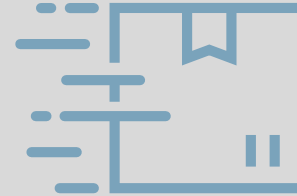
Max Mustermann unterschreibt den Mietvertrag für seine neue Wohnung.

2.



Der Hausverwalter legt Max Stammdaten im Portal „my skS“ an.

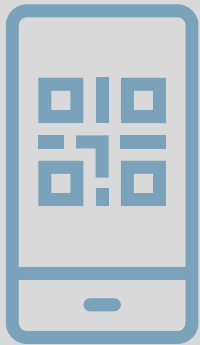
3.



Anschließend löst der Hausverwalter das Willkommensschreiben im System aus (QR Code App / Zugangsdaten).

# skS COMFORTbox | 2. Kontopersonalisierung

4.



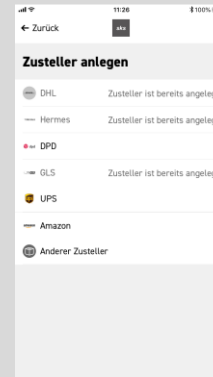
Max erhält per E-Mail sein Willkommensschreiben und lädt sich die „my skS“-App im App Store herunter.

5.



Mit seinen Zugangsdaten loggt Max sich in der App ein und erhält eine kurze Einweisung für die App-Nutzung.

6.



Max legt den gewünschten Zusteller in der App an und das System generiert einen Zustell-Pin für diesen.

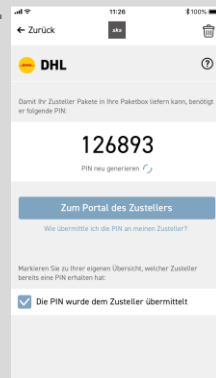
# skS COMFORTbox | 3. Garagenvertrag

7.



Max schließt einen Garagenvertrag mit dem gewünschten Zusteller ab.

8.



Max übermittelt die Zustell-PIN im Garagenvertrag. (online oder über den Abholschein)

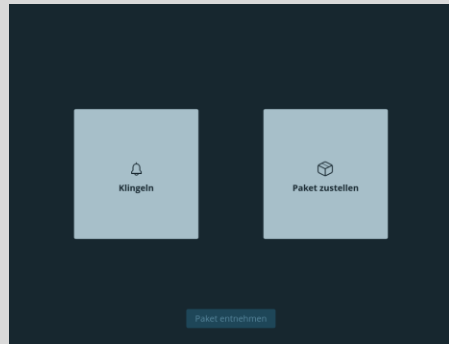
9.



Max löst seine erste Online Bestellung aus und lässt diese in die Paketfachanlage liefern.

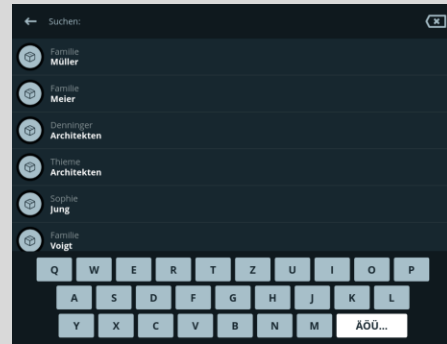
# sks COMFORTbox | 4. Zustellprozess

1.



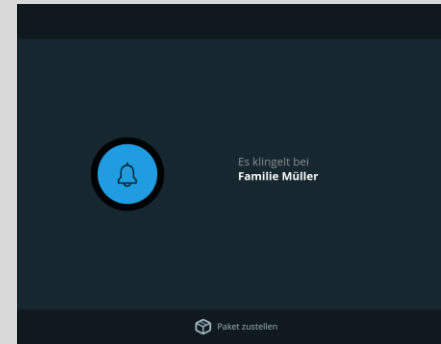
Der Zusteller entscheidet (konfigurierbar), ob er zunächst klingelt oder direkt den Zustellprozess startet.

2.



Anschließend sucht der Zusteller den Namen und wählt den Empfänger aus.

3.



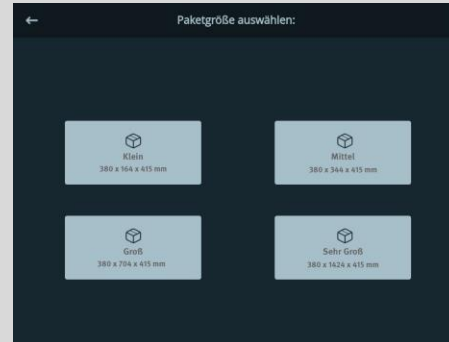
Bleibt der Hausruf unbeantwortet, wird der Zustellprozess über „Paket zustellen“ gestartet.

4.



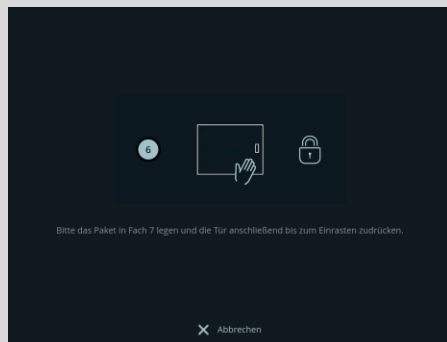
Hierfür wird zunächst die Zustell-Pin im System eingegeben.

5.



Dann wird die Größe des Pakets gewählt, damit sich ein Fach öffnet.

6.



Die Anlage zeigt an, welches Fach geöffnet ist und bittet den Zusteller, die Tür nach Zustellung zu schließen.

7.



Mit der Information „Zustellung erfolgreich“ ist der Zustellprozess abgeschlossen.

8.



Das System generiert eine Push Nachricht, die den Bewohner über die Zustellung des Pakets informiert.

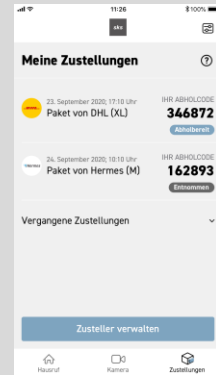
# skS COMFORTbox | 5. Abholprozess

1.



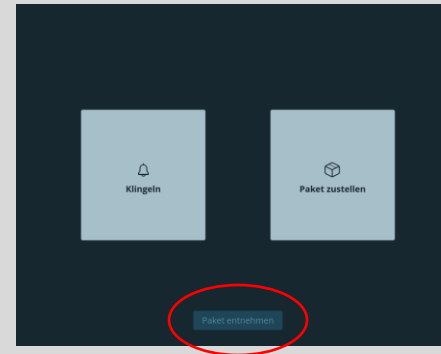
Max erhält die Push Nachricht über die my SKS App.

2.



Diese Push Nachricht enthält eine automatisch vom System generierte Entnahme-Pin.

3.



Max kann nun an der Anlage die Paketentnahme über den Button „Paket entnehmen“ starten.

4.



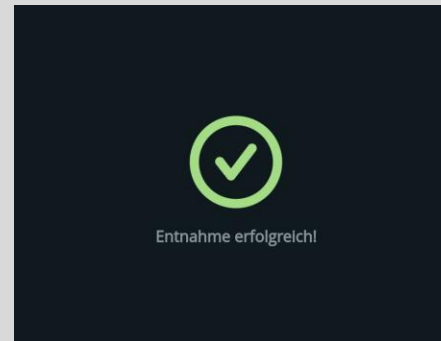
Anschließend gibt Max den Entnahme-Pin über das Tastenfeld ein.

5.



Das entsprechende Fach öffnet sich, Max entnimmt das Paket und schließt die Tür des Fachs.

6.



Mit der Information „Entnahme erfolgreich“ ist der Entnahmeprozess abgeschlossen.



**Ihr kompetenter Partner für innovative, moderne sowie digitale Gebäudekommunikation und Paketfachanlagen.**

**Kontaktieren Sie uns!**

+49 (0) 2661 980 880

[info@sk-s-kinkel.de](mailto:info@sk-s-kinkel.de)